SÄBY ÄNGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING (716414 - 0669)
PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE STÄMMA 2026-07-25

Plats: Hos Anna Allgulin och Åke Gunnarsson, Säby Ängs väg 8

1. **Stämmans öppnande**
   Styrelsens ordförande Martin Forsman hälsade de närvarande välkomna och förklarade Samfällighetsföreningens 48:e ordinarie stämma öppnad.

2. **Godkännande av dagordning**
   Kallelse och dagordning godkändes.

3. **Val av ordförande för stämman**
   Till ordförande för mötet valdes Martin Forsman.

4. **Val av protokollförare**
   Till protokollförare valdes Åke Gunnarsson.

5. **Val av två justeringsmän**
   Till justerare valdes Inger Kull och Britt Sandström.

6. **Förvaltningsberättelse**
   Anna Allgulin redovisade förvaltningsberättelse med resultat och balansräkning.
   Stämman fastställde resultat och balansräkning samt beslutade att disponera resultatet enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

7. **Revisionsberättelse**
   Revisorerna redovisade sin berättelse.
   Stämman beslutade att godkänna och lägga denna till handlingarna.

8. **Ansvarsfrihet för styrelsen**
   Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

9. **Ersättning till styrelse och revisorer**
   Styrelsens förslag att ersättning ej ska utgå till styrelseledamöter och revisorer godkändes.

10. **Diskussion om vägfrågor**
    Ordförande informerade om vägens status och den har, under juni månad 2026, blivit hyvlad, grusad och saltad och det har blivit väldigt bra. Dessa åtgärder uppgår till ca 15 000 kr och kommer att tas nästa år av vägfonden. Strategin med vägen är att vi löpande gör underhållsåtgärder för att hålla den i körbart skick så att framför allt Miljövision (sophämtning), leveranser och andra transporter kan komma fram.

    Vidare informerades om sikt vid utfarten mot Eknäsvägen, och att det är varje fastighetsägares ansvar att hålla sikten fri enligt de regler som kommunen har bestämt. Martin har mailat kommunens information om detta till berörda. Martin Forsman informerade också om att han och Anders Söderberg dock har tagit ner grenar vid infarten vid Eknäsvägen. Detta efter anmärkning från Miljövision (sophämtning) som vägrade att köra in till följd av för lågt hängande grenar.

Vid kommunens rensning av dikena längs med Eknäsvägen klipptes internetkabeln av vilket drabbade de fastigheter som har anslutit sig till fibernätet.

Styrelsen har under året kollat upp farthinder för att begränsa hastigheten på vägen och har kommit fram till att avstå. Detta då det blir en hel del jobb med montering/borttag inför/efter vintern samt att det skulle behövas 2 st. till en kostnad runt 20 000 kr vilket styrelsen anser är för mycket. Istället uppmanas alla att informera gäster och transporter att hålla en låg hastighet.

11. Styrelsens förslag till inkomst och utgiftsstat samt årsavgift

Anna Allgulin redogjorde för styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat.
Kostnaden för vintervägh̊llningen kommer att öka. Nuvarande entreprenör har aviserat höjning och vid förfrågan hos andra entreprenörer visar dessa också på en kostnadsökning jämfört med det pris vi har idag.

Stämman beslöt att vägavgiften ska höjas med 800 kr till 1 600 kr. Medlemsavgiften samt extra vägavgift ska hållas oförändrad jämfört med föregående år, se nedanstående fördelning:

	Medl.avg	Väg.avg.	Vägfond	Totalt
Hel andel	300:-	1 600:-	500:-	2 400:-
Kvarts andel	300:-	400:-	50:-	750:-

12. Val av styrelse och styrelseordförande

Till ordinarie ledamöter valdes på ett år:

Martin Forsman –	ordförande	omval
Anna Allgulin –	kassör	omval
Britt Sandström		omval
Pierre Söderholm		omval
Yuri Tsykhotsky		omval

13. Val av två suppleanter

Till suppleanter på ett år valdes:

Julius Magnusson	omval
Raouf Salam	omval

14. Val av revisorer

Till revisorer på ett år valdes:

Catharina Melin	omval
Lena Lundgren	omval

15. Övriga frågor

Inga motioner har inkommit.

Ordförande framförde tack till Söderberg/Kull för att de ordnat med korv och dricka vid städdagen samt klippt gräset på stigen ner till bad och bryggor, som angränsar till deras tomt.

Ordförande informerade också om ny hantering för källsortering som Värmdö kommun inför nu under hösten. Vilket innebär nya kärl som är tvådelade och där sortering görs direkt i kärlet. Alla fastighetsägare ska ha fått information av kommunen.

Martin Forsman har vid två tillfällen upptäckt att någon har stängt av vattnet vid den pump som tjänar ett flertal fastigheter med sommarvatten längs med Säby ängs väg. Oklart vem som gjort och varför.

Tipsades återigen om den WhatsApp grupp som är skapad för alla medlemmar. Kontakta ordförande eller kassör för anslutning.

16. Meddelande om plats där stämmoprotokoll finns tillgängligt

Dagens och tidigare stämmoprotokoll finns tillgängliga hos ordförande Martin Forsman, Säby Ängs väg 6 samt på föreningens hemsida, https://sabyangs.se.

17. Nästa möte

Nästa ordinarie stämma hålls lördagen 24 juli 2027 hos Lena Lundgren, Eknäsvägen 50.

18. Stämmans avslutas

Ordförande förklarade stämman avslutade.

Vid protokollet	Ordförande
Åke Gunnarsson	Martin Forsman
Justeras:	
Inger Kull	Britt Sandström